

## U s n e s e n í

Okresní soud v Blansku rozhodl soudcem Mgr. Dominikem Kožnárkem v řízení o pozůstalosti po zůstavitelce **Martě Rouchalové**, narozené 22. 8. 1944, posledně bytem Blansko, Bezručova 1559/5, zemřelé dne 4. 10. 2017, jehož účastníky jsou **1)** soudní exekutor JUDr. Karel Urban, Exekutorský úřad Brno-město, se sídlem Brno, Mínská 54, PSČ 616 00, **2)** soudní exekutor Mgr. Zuzana Sobíšková, Exekutorský úřad Praha 6, se sídlem Praha 6, Bělohorská 270/17, PSČ 169 00, **3)** soudní exekutor Mgr. Martin Kubena, Exekutorský úřad Brno-město, se sídlem Brno, Bratislavská 73, PSČ 602 00, **4)** soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL.M., Exekutorský úřad Klatovy, se sídlem Klatovy, Za Beránkem 836, PSČ 339 01, **5)** PROFI CREDIT Czech, a.s., se sídlem Pardubice, nábreží Závodu míru 2739, PSČ 530 02, **6)** soudní exekutor JUDr. Marcel Smékal, Exekutorský úřad Praha-východ, se sídlem Praha, Michelská 1326/62, PSČ 140 00, **7)** soudní exekutor JUDr. Jan Fendrych, Exekutorský úřad Praha 2, se sídlem Praha 3, Hradecká 2526/3, PSČ 130 00, **8)** zůstavitelčin syn Martin Alexa, narozen 18. 8. 1978, bytem Brno, Husova 165/5, s adresou doručení Brno, Trávníky 64, PSČ 613 00, **9)** AB 4 B.V., registrační číslo: 34186049, se sídlem Amsterdam, Strawinskylaan 933, WTC Twr B, 1077XX, Nizozemské království, zastoupena JUDr. Petrem Pečeným, advokátem, se sídlem Praha 1, Purkyňova 2, PSČ 110 00, **10)** Bohemia Factoring, s.r.o. se sídlem Letenská 121/8, Praha 1, **11)** Československá obchodní banka, a.s., se sídlem Praha 5, Radlická 333/150, PSČ 150 57, **12)** soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, Exekutorský úřad Přerov, se sídlem Přerov, Komenského 38, PSČ 750 02, **13)** Raiffeisenbank a.s., se sídlem Praha 4, Hvězdova 1716/2b, PSČ 140 78, **14)** Česká spořitelna, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, **15)** Český inkasní kapitál, a.s., se sídlem Václavské náměstí čp. 808/ čo. 66, Praha 1, PSČ 110 00, zastoupená JUDr. Romanem Majerem, advokátem se sídlem Vyskočilova 1326/5 Praha 4, **16)** soudní exekutor JUDr. Zdeněk Zítka, Exekutorský úřad Plzeň-město, se sídlem Plzeň, Palackého nám. 28, PSČ 301 00, **17)** CREDITFIELD, s.r.o., se sídlem Praha, Sokolská 49/5, PSČ 186 00, **18)** OSPEN s.r.o., se sídlem Přelouč, Hradecká 1383, PSČ 535 01 zastoupená advokátem Mgr. Tomášem Svobodou, se sídlem Praha 2, Lublaňská 507/8, **19)** mBank S.A., organizační složka, se sídlem Sokolská 668/136d, 186 00 Praha 8, **20)** Intrum Czech, s.r.o., se sídlem Praha 1, Klimentská 1216/46, **21)** CP Inkaso s.r.o., se sídlem Opletalova 1603/57, Nové Město, 110 00 Praha 1, **22)** soudní exekutor JUDr. Eva Koutníková, Exekutorský úřad Znojmo, se sídlem Znojmo, Jezuitské náměstí 156/2, PSČ 669 01, **23)** AB 4 B.V., registrační číslo: 34186049, se sídlem Amsterdam, Strawinskylaan 933, WTC Twr B, 1077XX, Nizozemské království, zastoupena JUDr. Vladimírem Muzikářem, advokátem, se sídlem Brno, Havlíčkova 12, PSČ 602 00, ve věci likvidace dědictví po zesnulé Martě Rouchalové, **t a k t o:**

**Soud v y d á v á**

**D r a ž e b n í v y h l á š k u:**

I. Čtvrté dražební jednání **s e k o n á** dne 17. března 2021 v 8:00 hodin u Okresního soudu v Blansku jednací síň 212, I. poschodí, budova A.

shodu s prvopisem potvrzuje Vladislava Kuncová

II. **P ř e d m ě t e m** dražby **j e** spoluvlastnický podíl ve výši  $\frac{1}{2}$  nemovitých věcí zůstavitelky Marty Rouchalové a to:

pozemek parcelní číslo 27/3 ostatní plocha neplodná půda, pozemek parcelní číslo 50/1 orná půda, pozemek parcelní číslo 50/2 ostatní plocha jiná plocha, pozemek parcelní číslo 50/14 ostatní plocha jiná plocha, vše zapsané na LV č. 57, pro katastrální území Stvolová, obec Stvolová, , okres Blansko, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice.

III. **Výsledná cena** dražených nemovitých věcí **b y l a u r ě n a částkou** ve výši **31 470,- Kč**

IV. **Nejnižší podání** soud stanoví ve výši ve výši 30% výsledné ceny tedy **částkou po zaokrouhlení** (§ 336m odst. 3 o. s. ř. ) **ve výši 9 400,- Kč**

V. Výše jistoty **s e u r ě u j e** polovinou nejnižšího podání tedy **částkou ve výši 4 700,- Kč.**

Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni tuto jistotu složit před vlastní dražbou v hotovosti u Okresního soudu v Blansku nebo na účet Okresního soudu v Blansku u České národní banky Brno, č.ú. 6015-1428631/0710, var. symbol 7380118717.

VI. Na nemovitých věcech neváznou žádná věcná břemena, výměnky a nájemní pachtovní či předkupní práva, která prodejem v dražbě nezaniknou.

VII. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty podle § 336ja odst. 1; byl-li však podán takový návrh, nemovitou věc s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.

VIII. Doplacení nejvyššího podání úvěrem se zřízením zástavního práva na vydražené nemovité věci se nepřipouští.

**Poučení:** Proti dražební vyhlášce **n e n í** odvolání přípustné.

V Blansku dne 14. ledna 2021

Mgr. Dominik Kožnárek, v.r.  
soudce